



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



DISPOZIȚIE NR. 373
Din 17 / 09 .2025

privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate private, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul de investiții “ Modernizare sistem rutier strada Sidefului, oraș Bragadiru, județul Ilfov”

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 117/15.07.2025 ce vizează declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul de investiții “ Modernizare sistem rutier strada Sidefului, oraș Bragadiru, județul Ilfov”.

În baza prevederilor:

- a) art. 2 alin.(3) lit.e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUN:

Art. 1. (1) Se expropriează imobilele, proprietatea persoanelor fizice și juridice afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov 1992/2025 , aprobat prin HCL nr. 117/15.07.2025 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul “ Modernizare sistem rutier strada Sidefului, oraș Bragadiru, județul Ilfov”, conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Imobilele prevăzute la alin.(1) sunt cuprinse în coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.117/15.07.2025.

Art. 2. Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3. Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în listă- Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art.8 alin.(2) din Legea nr. 255/2010



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4. Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumei aferente despăgubirii pe numele persoanei expropriate.

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7. Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului-județului Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

Art. 8. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

**PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU**

**Contrasemnat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
VERONICA IONIȚĂ**

Anexa nr.1
la depozita nr. 313
17.03.2015

Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilului proprietate privată care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Modernizare sistem rutier str. Sidefului, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov"

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție		Tarla	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciארă	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Despăgubire / imobil (lei)		
			Nume	Prenume									pt. teren	pt. gard	totală
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ILFOV	BRAGADIRU	GEORGESCU	IORGU GHEORGHE	14/1	81/36	1614/1	8539	ARABIL	INTRAVILAN	1534	1266	50775	0	50775
			GEORGESCU	SORINA CRISTINA											
			ZAIU	IDA											
			FIERARU	ADRIAN IRINEL											
			MARIN	NICUSOR											
			MARIN	ELISABETA LUIZA											
			ZAIU	IDA											
			ZAIU	CRISTIAN											
			ZAIU	ADRIAN											
			NITA	IONEL											
			NITA	FLORIANA											
			DONA	ELENA											
			DONA	ION											
			FIERARU	ADRIAN IRINEL											
			BUTNARU	ENACHE											
			BUTNARU	VIOREL											
			BUTNARU	NECULAI											
			MARICAN	MARINELA											
			DINU	JEAN MIHAI											
			DINU	CLAUDIA MARILENA											
			DINU	CRISTIAN STEFAN											
			DINU	VIORICA											
			MARCU	NICOLAE											
			MARCU	ELENA											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			MARCU	NICOLAE											
			MARCU	ELENA											
			ALBU	ROMEO											
			ALBU	CERASELA MIRELA											
			BUGA	ION											
			BUGA	ALEXANDRA											
			DINU	MARIA											
			JAWAD	IHSAN											
			JAWAD	LUAY											
			ANDRONACHE	DANIEL											
			ANDRONACHE	MIHAELA SIMONA											
			NITU	BOGDAN											
			NITU	DIANA COSTINA											
			SIMION	RADU											
			SIMION	RAVECA											
			SC TOTAL GREEN SERV SRL												
			GHEBA	VIORREL											
			GHEBA	CARMEN LAURA											
			NEACSU	BOGDAN											
			NEACSU	VIOLETA											
			GHETA	EMIL ROBERT											
			GHETA	MIHAELA PETRONICA LACRAMIOARA											
			TALPIGA	IONUT CATALIN											
			TALPIGA	SILVIA OANA											
			IONESCU	CRISTIAN CONSTANTIN											
			IONESCU	IULIA ADRIANA											
			BOACA	STEFAN											
			IACOB	MARIUS ROBERTO											
			PATRASCU	LILIANA											
			NETE	STEFAN CONSTANTIN											
			DANCIU	FLORENTINA											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	- 16
			IONITA	ALINA MIHAELA											
			SC TOTAL GREEN SERV SRL												
			FLOREA	GHEORGHE											
			FLOREA	MARIA											
			BULACU	FLAVIUS											
			BULACU	ADRIANA											
			GHEORGHIIU	BOGDAN											
			ALBOTA	ELENA LACRAMIOARA											
			MARICAN	LUCIAN COSTIN											
			ONICEL	ALEXANDRA RAMONA											
			PINZARU	VASILE											
			PINZARU	CAMELIA IULIANA											
			GHEORGHIIU	VASILICA											
			GHEORGHIIU	NICOLAE											
			GEORGESCU	IORGU GHEORGHE											
			GEORGESCU	SORINA CRISTINA											
			MARICAN	LUCIAN COSTIN											
			ONICEL	ALEXANDRA RAMONA											
			SANDU	PETRONELA											
			SANDU	CONSTANTIN											
			RUSU	ARTIOM											
			RUSU	ADRIANA NICOLETA											
			RUSU	OXANA											
			SUSANU	LIVIU											
			SUSANU	GIORGIANA ANDREEA											
			NITU	DANIEL MARCEL											
			NITU	COSMINA MARIANA											
			ANCU	DANIEL											
			ANCU	ANDREEA											
			POPESCU	OANA ANDREEA											
			POPESCU	CATALIN											
			NITU	DANIEL MARCEL											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			NITU	COSMINA MARIANA											
			CONSTANTIN	LIVIU											
			CONSTANTIN	NARCISA ANGELICA											
			MUSAT	TUDOREL COSMIN											
			MUSAT	ANDREEA MARIA											
			OLTEANU	ADRIAN CLAUDIU											
			OLTEANU	NICOLETA OTILIA											
			CALITOIU	DANIELA VALENTINA											
			ANDRONIC	GHEORGHE											
			SOROCEANU	MANUELA GABRIELA											
			SOROCEANU	DRAGOS NICOLAE											
			MORARU	CONSTANTIN IULIAN											
			MORARU	ALINA GEORGIANA											
			ALEXE	MARIAN DORU											
			ALEXE	MAGGIE MARIA											
			OANA	DOINITA											
			OANA	CONSTANTIN											
			STIRBU	SABINA EMILIA											
			CRISU	COSTIN											
			CRISU	ANA MARIA											
			MITROI	ALBERT											
			MITROI	GABRIELA											
			STANCIU	CATALIN EUGEN											
			IFRIM	DANIELA ECATERINA											
			VLAD	ANDREI STEFAN											
			VLAD	ROXANA MARIA											
			ESIN	IONELA ROXANA											
			PETRA	DIANA											
			ZAVOIANU	CARMEN VASILICA											
			DOBRIN	STELIANA DENISA											
			DOBRIN	MARIAN GABRIEL											
			LAZAR	RAMONA IOANA											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			BARROSO	ESTEBAN JOSE MARIA											
			SIPOS	OVIDIU STELIAN											
			SIPOS	ALEXANDRA CODRUTA											
			STANCULESCU	ALEXANDRU OCTAVIAN											
			STANCULESCU	ELISABETA											
			BUZEA	CATALIN STEFAN											
			BUZEA	MIHAELA											
TOTAL											1266	50775	0	50775	

Listă cuprinzând imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Modernizare sistem rutier str. Sidefului, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov"

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție		Tara	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)
			Nume	Prenume								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU - STR SIDEFULUI		14/1	81/35	893/7	114408	ARABIL	INTRAVILAN	1534	1521
2	ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU		14/1	81/36	1614/1	8539	ARABIL	INTRAVILAN	1534	241
TOTAL											1762	

PRESTATOR
SC. TEREN POP. CAD. S.P.

PRESTATOR
SC TETON POP CAD SRL
POP PORTAVITA ADRIANA

INSPECTOR

GANEA CONȘTIINȚĂ DOȘNĂ

08.04.2025

